

### Bodenrichtwerte im Außenbereich zum Stichtag 31.12.2020

Gemarkung	RWZ		BRW
Ruit	1300	Freizeitgrundstück (Gartenhausgebiet)	17,00 €/qm
	1400	Ackerland	7,00 €/qm
	1500	Grünland	3,30 €/qm
	1700	Wald (ohne Aufwuchs)	1,00 €/qm
	1950	Freizeitgrundstück (außerhalb eines Gartenhausgebiets)	12,00 €/qm
Nellingen	2300	Freizeitgrundstück (Gartenhausgebiet)	17,00 €/qm
	2400	Ackerland	7,30 €/qm
	2500	Grünland	3,30 €/qm
	2700	Wald (ohne Aufwuchs)	1,00 €/qm
	2950	Freizeitgrundstück (außerhalb eines Gartenhausgebiets)	12,00 €/qm
Scharnhausen	3300	Freizeitgrundstück (Gartenhausgebiet)	17,00 €/qm
	3400	Ackerland	12,60 €/qm
	3500	Grünland	3,30 €/qm
	3700	Wald (ohne Aufwuchs)	1,00 €/qm
	3950	Freizeitgrundstück (außerhalb eines Gartenhausgebiets)	12,00 €/qm
Kemnat	4300	Wochenendhausgrundstück (ohne Anschluss an öffentlichen Abwasserkanal)	32,00 €/qm
	4350	Wochenendhausgrundstück (mit Anschluss an öffentlichen Abwasserkanal)	80,00 €/qm
	4400	Ackerland	7,20 €/qm
	4500	Grünland	3,30 €/qm
	4700	Wald (ohne Aufwuchs)	1,00 €/qm
	4950	Freizeitgrundstück (außerhalb eines Gartenhausgebiets)	12,00 €/qm
<b>Gutachterausschuss bei der Stadt Ostfildern - Geschäftsstelle - , Otto-Vatter-Straße 12, 73760 Ostfildern, Tel. (0711) 3404-414</b>			